

DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY

v rozsahu přílohy č. 1 k vyhlášce 131/2024 Sb.

ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

A. PRŮVODNÍ LIST

STAVBA:	FOTBALOVÝ AREÁL ZAŠOVÁ
MÍSTO STAVBY:	Zašová
INVESTOR:	Obec Zašová, Zašová č.p. 36, 756 51 Zašová
DATUM:	05.2025

OBSAH:

strana

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	
A.1 Identifikační údaje	4
A.1.1 Údaje o stavbě	4
A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace	4
A.2 Seznam vstupních podkladů	5
A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy stavby	5
A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	5

A. PRŮVODNÍ LIST

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: **FOTBALOVÝ AREÁL ZAŠOVÁ**
b) Místo stavby: Zašová
Katastrální území: Zašová

Číslo parcely:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra	Vlastnické právo
729/1	Zašová	18891	Obec Zašová
729/2	Zašová	79	Obec Zašová

c) Předmět dokumentace:

Předmětem projektu je změna stavby před dokončením, která se týká objektu šaten.

Je navržena změna materiálu pro zdění stěn a příček. Původně povolená keramická cihla bude nahrazena tvárniciemi z pórobetonu Zateplovací systém ETICS s tepelným izolantem - fasádní polystyrén tl. 120 mm zůstává dle povolení.

Tepelná izolace střechy bude zvýšena na 250 mm polystyrénu a podlahy na 160 mm polystyrénu.

Půdorysné rozměry zůstávají zachovány dle povolení. Oproti povolení bude proveden nový návrh dispozice šaten.

Částečně bude provedena změna v zastřešení objektu, kdy na šatnách bude navržen nový sklon – střecha pultová svedená do okapového žlabu.

Vytápění objektu bude navrženo pomocí topných elektrických rohoží a na střechu objektu bude navržena fotovoltaická elektrárna o výkonu 9,8 kWp. Pro ohřev teplé užitkové vody bude navržen ohříváč vody s tepelným čerpadlem o objemu 300 l.

Dešťové vody budou svedeny do stávající retenční nádrže a nebudou odváděny do vodoteče. Vody jsou využívány v celém fotbalovém areálu na zalévání trávníku.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) Obchodní firma, IČ, adresa sídla:

Ing. Zbyněk Onderka
IČ: 14246686

Vidče 453
756 53 Vidče.
tel. 724 474 326
e-mail: z.onderka@seznam.cz
ID schránky: c2esk4j

b) Jméno, příjmení, HIP:

c) Jméno, příjmení, projektanti:

seznam autorizovaných osob		
jméno a příjmení	číslo autorizace	obor autorizace
Ing. Zbyněk Onderka	1301981	IP00
Ing. Jiří Veselý	1101504	IH00

d) Jméno, příjmení, zeměměřičského inženýra:

Není projektem vyžadováno.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- původní projekt pro vydání společného územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného záměru
- společné povolení č.j. MěUVM 069500/2022
- příslušné platné normy a předpisy
- výpis z katastru nemovitostí

A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy stavby

- a) obestavěný prostor: 732,0 m³
b) zastavěná plocha: SO 01 Šatny 222,50 m²
c) podlahová plocha: 178,13 m²
d) počet podzemních podlaží: 0
e) počet nadzemních podlaží: 1
f) způsob využití: stavba pro občanské vybavení pro tělovýchovu a sport – šatny
g) druh konstrukce: zděnou stěnou z porobetonových tvárnic tl. 300 mm + zateplovací systém ETICS
h) způsob vytápění: topné elektrické rohože
i) přípojka vodovodu: dle původního povolení
j) přípojka kanalizační sítě: dle původního povolení
k) přípojka plynu: ne
l) výtah: ne

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

- a) hloubka stavby: 1,39 m
b) výška stavby: 3,30 m
c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě: využití sezonně – 4 x 11 + 3 = 47
d) plánovaný začátek a konec realizace stavby: dokončení - 04/2026

Vypracoval: Ing. Zbyněk Onderka

Ve Vidči dne: 26.5.2025