

VYPRACOVAL	VEDOUcí PROJEKTANT	ZODP.PROJEKTANT	CONSTRUCTUS s.r.o. constructio & sanatio Raškovice 285, 739 04 Raškovice www.constructus.cz IČ: 26847779, DIČ: CZ 26847779	
ING.BLANKA KŘÍŽKOVÁ	ING. VÁCLAV JURGA	ING.BLANKA KŘÍŽKOVÁ		
STAVEBNÍK	OBEC ZAŠOVÁ, 561 51 ZAŠOVÁ 36		FORMÁT	07 A4
MÍSTO	ZAŠOVÁ		DATUM	05/2021
AKCE	REKONSTRUKCE BÝVALÉHO KLÁŠTERA V ZAŠOVÉ SO 03 SKLAD		STUPEŇ	DÚR+DSP
			ČÍSLO ZAKÁZKY	23/2019
PŘÍLOHA	TECHNICKÉ ZPRÁVY		MĚŘÍTKO	PŘÍLOHA Č.
			D.1.1-01	+D.1.2-01

D.1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

a) Účel objektu

Jedná se o trvalou stavbu skladu na místě odstraňovaného skladu v havarijním stavu.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Architektonický koncept řeší zejména prostorové a dispoziční umístění a řešení provozu. Stávající jednoduchý objekt zastřešený sedlovou střechou bude nahrazen objektem zastřešeným střechou plochou tak, aby byl zachován co nejotevřenější pohled na východní fasádu kláštera.

Dispozičně se jedná o jedinou místnost přístupnou vraty ze stávající zpevněné plochy, bezbariérové řešení je zajištěno - přístup do objektu je ze zpevněné plochy bez omezení.

Ve vytvořených okenních otvorech budou osazena nová dřevěná okna a dvoukřídlová vrata.

c) údaje o objektu

Zastavěná plocha nová	35,2m ²
Obestavěný prostor nový	175m ³
Užitná plocha nová	26,32m ²

d) Technické a konstrukční řešení objektu

Stavba domu bude provedena jako klasická zděná budova se základovými konstrukcemi ze základových pásů. Stropní konstrukce nad 1.NP bude z keramobetonových nosníků a z keramických vložek s betonovou zálivkou a monolitickou krycí deskou, tepelnou izolací a povlakovou PVC krytinou.

Veškeré práce budou prováděny pod dohledem architekta, projektanta a pracovníků NPÚ.

Navrhované materiály vycházejí z charakteru stávajících konstrukcí a s ohledem na významnost kulturní památky.

e) Tepelně technické vlastnosti objektu

Na tepelně technické vlastnosti obvodových konstrukcí nejsou kladeny požadavky – jedná se o nevytápěný sklad.

f) Způsob založení objektu

Základové konstrukce budou provedeny jako základové pásy.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

V průběhu stavebních prací dojde ke vzniku odpadů, které budou tříděny a příslušným způsobem zlikvidovány – odvezeny na skládku odpadů. Za likvidaci a nakládání se vzniklými stavebními odpady odpovídá dodavatel stavby. Veškeré odpady, které vzniknou realizací stavby, budou předány k likvidaci pouze firmě k tomu oprávněné. Zařízení a prostory pro nakládání s odpady musí být umístěny v souladu s požadavky na ochranu zdraví lidí a životního prostředí.

h) Dopravní řešení

Přístup a příjezd ke stávajícímu objektu a novému objektu je z východní strany kláštera – z farního dvora z parc.č.2.

i) Ochrana objektu před škodlivými účinky vnějšího

Škodlivé účinky venkovního prostředí, které by vyžadovaly zvláštní řešení se nevyskytují - vnější prostředí stavbu výrazně neovlivňuje.

Stavebními úpravami se nemění statické poměry ani způsob zatížení konstrukcí.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavební úpravy jsou navrženy podle příslušných platných zákonů a vyhlášek (vyhl. č. 499/2006Sb O technických požadavcích na stavby)

V Raškovících květen 2021

Ing. Blanka Křížková

Ing. Václav Jurga

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Popis navrženého konstrukčního systému stavby

Před zahájení stavby bude odstraněn stávající sklad v havarijním stavu. Jeho část se již zřítla a byla nahrazena dřevěným přístřeškem.

Severní pohled



Jihovýchodní pohled



Sklad i s přístřeškem bude vabourán v celém rozsahu včetně konstrukcí podlah a základů a to úrovně min 200mm pod navrhovaný upravený terén

Stavba skladu bude provedena jako klasická zděná budova se základovými konstrukcemi ze základových pásů. Stropní konstrukce nad 1.NP bude z keramobetonových nosníků a z keramických vložek s betonovou zálivkou a monolitickou krycí deskou.

Ve skladu bude provedena podlaha z betonové mazaniny. Výplně vnějších otvorů – dveře a okna včetně vnitřních parapetů budou dřevěné.

Objekt skladu nebude napojen na žádné rozvody (elektrická energie, voda, splašková kanalizace), dešťové vody ze střechy budou svedeny do dešťové kanalizace (SO 07.2).

b) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

Navrhované materiály vycházejí z charakteru stávajících konstrukcí a s ohledem na významnost celého areálu .

Práce HSV

1. Zemní práce

Zemní práce budou prováděny v souvislosti s vybudováním základových konstrukcí. V místě původních základů bude po odbourání horní části posouzen jejich stav a zvážena možnost jejich využití pro nové základy. Předpoklad je kompletní nové výkopy a vybourání stávajících základů do úrovně základové spáry.

Před zahájením prací bude provedeno vytýčení dotčených podzemních sítí v rámci celého staveniště.

2. Zakládání

Stávající základové konstrukce budou odbourány na požadovanou úroveň.

Nové základy budou provedeny ve spodní části z monolitického betonu min.tl 400mm a v horní části z betonových bednicích dílců do v. -0,610. V každé vrstvě bednicích dílců bude vložena výztuž min 2 $\varnothing 12$ s převázáním v rozích.

Výškové osazení skladu je stanoveno s ohledem na stávající úroveň podlahy 1.NP kláštera a výška 1.NP = 0,000 je stanovena na úrovni 467,60 m.n.m..

3. Svislé konstrukce

Celá konstrukce stěn skladu nad terénem bude provedena v jednom cihelném systému - z broušených dutinových cihelných bloků se zámky vel.248x380x249 (Porotherm 38 Profi) se zvýšeným tepelným odporem a tepelnou akumulací splněním požadavku pro neomítané zdivo min $U_n=0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ o tl. 380 mm (sklad.400 mm) - zděné na maltu pro tenké spáry (únosnost cihel P8) a s vnější omítkou.

Provedení parapetů a ostění otvorů bude za pomoci doplňkových cihel – polovičních a koncových dle podkladu výrobce.

První vrstva cihel se zakládá na dokonale vodorovnou a souvislou vrstvu zakládací malty (Porotherm Profi AM) o tl.min.10mm. K tomu se používá nivelační přístroj a latí, vyrovnávací souprava a hliníková lať dl.2m. Zaměření se provádí až po natavení izolačních pásů na podklad v místě stěn. První vrstva cihel se ukládá přímo do vyrovnaného maltového lože. Další zdění probíhá za pomoci zdící malty pro tenké spáry (Porotherm Profi) dodávané spolu s cihlami. Při zdění nutno postupovat podle technických podkladů výrobce.

Cihly je nutno průběžně při zdění **chránit proti promáčení !**

Překlady budou u otvorů ve vnitřních a vnějších nosných stěnách provedeny z keramických překladů skl. 70x250mm (vel. 70x238x1000 až 3500 mm) ze stejného systému jako zdivo. U vnějších stěn bude z venkovního líce za vnějším překladem osazen izolant z polystyrénových tuhých desek v tl. 100 mm.

Při provádění nutno dodržovat technologické podklady a postupy výrobce použitého systému.

4. Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce

Stropní konstrukce nad 1.NP, která bude součástí střechy, bude tvořena cihelnými vložkami Miako a keramobetonovými stropními nosníky se zalitím betonem vyztuženým svařovanou sítí, zároveň budou zabetonovány i ztužující věnce nad nosnými stěnami.

Stropní konstrukce skládaná z cihelných vložek v.150mm (typu Miako) a keramobetonových vyztužených stropních nosníků zmonolitněných betonovou deskou z betonu min. třídy C25/30(B30) je provedena v celkové výšce 250mm. Uložení nosníků a celého stropu bude na zdivu překrytém těžkou asfaltovou lepenkou. Konstrukce bude provedena ve stejném systému jako zdivo. Do betonové zmonolitňující desky bude vložena svařovaná síť vel. $\varnothing 6,0 \times 100/6,0 \times 100$ mm. Při montáži skládaného stropu je nutno dodržovat technologický postup vybraného výrobce a platnou ČSN pro tyto skládané stropy zejména s důrazem na dodržování požadovaného počtu podpěr, jejich vzdáleností, doby jejich použití a zatěžování stropů během zrání betonu.

Nad skladem bude provedena jednoplášťová plochá střecha s povlakovou krytinou z PVC fólie.

6. Úpravy povrchů

61 - Vnitřní omítky a povrchy

Na všech vnitřních zdech bude provedena nová vápenná omítka dvouvrstvá štuková nebo jednovrstvá s keramickým obkladem na základní spojovací cementový postřík s min. pokrytím aspoň 50% povrchu zdiva.

62 - Vnější omítky a povrchy

Vnější omítka bude provedena jako dvouvrstvá, kde bude jádrová omítka upravena probarvenou omítkou tl.2mm na stěře z tmelu s výztužnou tkaninou .

Venkovní sokl bude upraven tenkovrstvou stěrkovou hmotou vyztuženou sklotextilní sítí s mozaikovou omítkou.

63 - Podlahové konstrukce

Stávající podlahy skladu budou vybourány veptně podkladních vrstev a podlaha bude provedena nově jako betonová. Pod podlahou bude podkladní betonové mazanina v tl. min 100 mm z betonu C12/15 (B15) vyztužené svařovanou sítí S6,0/150x6,0/150.

64 – Osazování výplní otvorů

V objektu budou osazena dřevěná okna i dvoukřídlová vrata.

712 – Povlakové krytiny, parozábrany a pojistné fólie

Střešní krytina pultové střechy - bude provedena z měkčeného PVC s výztuží z polyesterové mřížky tl.1,5mm pro mechanické kotvení se sníženou reakcí na oheň $B_{\text{roof}}(t_3)$ (např. DEKPLAN 76) - odstín tmavě šedý na separační vrstvu ze skleněného rouna (např. FiltekV min 300g/m²) položenou volně na tepelnou izolaci. Spoje fólie budou horkovzdušně svařeny. Hydroizolační fólie bude kotvena po celém obvodu u atiky a okapu pomocí povrchově upravených systémových kotevních plechů (např. Viplanyl). Kotvení plechů bude provedeno do zdiva a do betonu pomocí vrutů. Spoje plechů a kotevní prvky (šrouby, nýty) nutno přelepit separační páskou a převařit páskem fólie.

Použité kotevní plechy jsou z pozinkované oceli tl.0,7 mm s horním povrchem s naválcovanou

fólií dle použité krytiny (např. Viplanyl), spoj s krytinou se provede natavením.

Krytina na střeše bude kotvena mechanicky ve spojích folie kotevními prvky do betonu kotvami pro ploché střechy (např. EJOT), které budou prodloužené o tloušťku tepelné izolace.

764 - Klempířské konstrukce

Okenní parapety budou provedeny z lakovaného Al u plechu tl. 0,7mm včetně kotevních a připojovacích prvků.

766 – Truhlářské konstrukce

Práce zahrnují dodávku a montáž dřevěných oken včetně vnitřních parapetních desek, vnitřních a vnějších dvoukřídlových dřevěných dveří – vrat.

Dřevěná okna budou jednoduchá otevíravá se zasklením izolačním dvojsklem s celoobvodovým těsněním. Materiál masiv dřevo (smrk lepený vícevrstvý profil).

Nová vrata jsou svlaková, prknenná. Z interiérové strany budou přiznána svislá prkna, které budou svázána vodorovnými svlaky. Z exteriérové strany budou dveře opatřeny kazetovým dřevěným obkladem, zárubeň bude dřevěná rámová.

Osazení nových oken, parapetních desek, dveří, zárubní a dalších výrobků provést dle daného rozsahu. Výrobky po osazení do zdiva budou těsněny po obvodu polyuretanovou pěnou a spáry před omítkami doporučujeme uzavřít těsnicími pásky, vloženými připojovacími profily pro styk s omítkou a komprimačními páskami pro zatěsnění rámu po celém obvodu - dle ČSN 74 6077.

777- Podlahy betonové

Podlaha ve skladu bude provedena z betonové mazaniny .

783 - Nátěry

Klempířské prvky jsou s dodanou povrchovou úpravou, nutno dodatečné řezné hrany upravit v odstínu kompletizovaných prvků - v odstínu tmavě šedém.

784 - Malby

Povrchy omítek budou vymalovány malířským bílým nátěrem s vysokým podílem bílých plniv nebo v obytných místnostech nebo v teplém světlém odstínu v souladu s vybavením interiérem.

787 - Zasklívání

Zasklení je součástí dodávky výplní otvorů. Pro zasklení bude použito jednoduché zasklení a standardní izolační dvojsklo vč. prosklených částí dveří a oken .

Přístřešek mezi budovami A1 a A2 bude s proskleným zastřešením minerálním čirým sklem tl. 10 mm (ESG bezpečnostní), nosníky/ukotvení je z nerezových prvků.

96+97 - Bourání a podchycování, sanace zdiva, demontáže

Před zahájením stavby skladu bude provedena demolice stávajícího skladu

- bude demontován dřevěný přístřešek
- bude kompletně rozebrána pultová střecha
- budou vybourány veškeré stěny, podlahy a budou odbourány stávající základy

Odvoz vybourané suti a vybouraných hmot bude proveden na řízenou skládku.

c) Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení

uvažovaných při návrhu konstrukce vycházejí z daného účelu jednotlivých prostorů a namáhání konstrukcí budovy dle platné ČSN 73 0035 v platném znění včetně úpravy pro zatížení sněhem z r.2006

Zašová – nadmořská výška 348m n.m.

Klimatická zatížení	zatížení sněhem	s_k = základní pro oblast III.	1,5 kN/m ²
zatížení větrem		v_{bo} = pro II.oblast	25m/s

d) Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů a technologických postupů.

Veškeré práce budou prováděny v součinnosti s pracovníky NPÚ.

e) Technologické podmínky postupu prací

Při provádění jednotlivých prací je nutno dodržovat technické podmínky pro použití a zpracování dodávaných materiálů a podmínky výrobců.

f) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací

Veškeré bourací a výkopové práce budou prováděny postupně s maximální opatrností s ohledem na stávající konstrukce a rozvody inženýrských sítí. Před zahájením výkopových prací musí být provedeno vytýčení všech sítí jejich správci.

g) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Na stavbě budou prováděny průběžné kontroly za účasti pracovníků NPÚ, MěÚ, stavebníka, projektanta

h) Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, literatury a software

Zákon číslo 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

Vyhláška MMR č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb

Vyhláška MMR č. 500/2006 Sb. O územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na výstavbu

Software : textový OpenOffice, grafický program GstarCAD.

i) Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby

Požadavky nebyly stanoveny.

V Raškovících květen 2021

Ing. Blanka Křížková

Ing. Václav Jurga