



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
Tel.: +420 571 674 111
www.valasskemezirici.cz

TKR Jašek, s.r.o.
Nádražní č.p. 628
756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Váš dopis značky / ze dne

15.9.2025

naše značka

sp. zn.: SŘ/096849/2025/Le
č. j.: MeUVM 046478/2026
záměr: Z/2025/146724

vyřizuje / linka

oprávněná úřední osoba
Ing. arch. Mária Levová / 571 674 216

ve Valašském Meziříčí

7.4.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA SDĚLENÍ SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

TKR Jašek, s.r.o., IČO 25385780, Nádražní č.p. 628, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1, kterého zastupuje Karel Krkoška, IČO 01760670, Na Výsluní č.p. 1817, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (dále jen "žadatel") dne 15.9.2025 podal žádost o vydání povolení na stavbu:

TKR Zašová - střed, horní konec 2024

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 9, 10, 19/1, 19/2, 19/3, 19/4, 19/5, 48, 49/1, 51, 110, 339/1, 340, 375/1, 498, 500, 745, 753, 755/1, 756/1, 830/1, 1397/1, 1408/3, 1506/31, 1518/7, 1518/8, 1518/12, 1523/4, 1527/1, 1527/3, 1527/4, 1533/2, 1533/9, 1533/10, 1533/11, 1533/34, 1533/71, 1533/77, 1533/82, 1533/83, 1534, 1535/1, 1538/8, 1538/21, 1538/23, 1538/30, 1538/44, 1539/1, 1785/1, 1785/4, 1785/5, 1785/7, 1785/8, 1832/11, 2206/2, 2206/3, 2206/16, 2207/2, 2208/1, 2208/24, 2208/35, 2208/36, 2208/38, 2208/42, 2220/1, 2220/26, 3006, 3012, 3013/6, 3013/10, 3024/1, 3024/2, 3024/21, 3036/2, 3036/18, 3047, 3067, 3152, 3413, 3524 v katastrálním území Zašová.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci, možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Dne 3. 3. 2026 stavební úřad obdržel doplnění žádosti o uzavření smlouvy o změně stavebníka, jejímž předmětem je převod práv a povinností z Obce Zašová na společnost TKR Jašek, s.r.o..

Stavební úřad oznamuje doplnění dokumentace a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci, možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 11:30 hodin, 12:00 - 17:00 hodin (doporučené dny) a úterý, čtvrtek, pátek 8:00 - 11:30 hodin, 12:00 - 13:30 hodin (v těchto dnech není garantována dostupnost jednotlivých referentů a to z důvodu možných jednání mimo budovu městského

IDDS: 9c4bard

e-mail: epodatelna@muvalmez.cz

Bankovní spojení: KB Valašské Meziříčí

č. účtu: 19-1229851/0100

úřadu, doporučujeme přítomnost požadovaného referenta na pracovišti předem ověřit), budova Městského úřadu Valašské Meziříčí, Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí.

Účastníci řízení se mohou vyjádřit k podkladům pro vydání rozhodnutí **do 5 pracovních dnů**, ode dne doručení tohoto sdělení. Po uplynutí této lhůty stavební úřad v dané věci rozhodne.

Ing. arch. Mária Levová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

K vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení, sejmutí písemnosti a o zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Valašské Meziříčí. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

.....

Obdrží:

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

Karel Krkoška, IDDS: 52u54ss

zastoupení pro: TKR Jašek, s.r.o., Nádražní č.p. 628, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Dotčené správní orgány:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Zašovská č.p. 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Na vědomí:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřední deska, Zašovská č.p. 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Obec Zašová, IDDS: fdzbaew

Účastníci řízení uvedení v § 182 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě) – doručováno veřejnou vyhláškou:

Obec Zašová, Zašová č.p. 36, 756 51 Zašová

Bc. Tomáš Merta, nar. 9.5.1980, Zašová č.p. 866, 756 51 Zašová

Bc. Petr Zetek, nar. 27.7.1984, Vidče č.p. 509, 756 53 Vidče

JUDr. Kateřina Slivková, nar. 11.10.1991, Láň č.p. 2939, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Klára Janíčková, nar. 26.12.1998, Zašová č.p. 450, 756 51 Zašová

Karel Cáb, nar. 23.11.1971, Zašová č.p. 350, 756 51 Zašová

Petr Pánek, nar. 21.7.1967, Zašová č.p. 753, 756 51 Zašová

Monika Pánková, nar. 14.2.1971, Zašová č.p. 753, 756 51 Zašová

Lukáš Vahala, nar. 11.8.1981, Zašová č.p. 816, 756 51 Zašová

Ing. Lucie Vahalová, nar. 7.10.1983, Zašová č.p. 816, 756 51 Zašová

Sociální služby Vsetín, příspěvková organizace, Závíše Kalandry č.p. 1353, 755 01 Vsetín 1

Ing. Pavel Plešek, nar. 2.12.1959, Hostašovice č.p. 240, 741 01 Nový Jičín 1

Pavel Molek, nar. 8.8.1976, Zašová č.p. 775, 756 51 Zašová

Aleš Farmačka, nar. 6.12.1975, Zašová č.p. 708, 756 51 Zašová

Alice Farmačková, nar. 23.8.1968, Zašová č.p. 708, 756 51 Zašová

Římskokatolická farnost Zašová, Zašová č.p. 44, 756 51 Zašová

EP Development RPR a.s., Boženy Němcové č.p. 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Tomáš Golasovský, nar. 30.1.1978, Zašová č.p. 717, 756 51 Zašová

Vendulka Golasovská, nar. 25.1.1978, Zašová č.p. 717, 756 51 Zašová

Jan Camřrla, nar. 15.5.1971, Písečná č.p. 2975/2, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Ing. Tomáš Marek, nar. 8.6.1960, Hraniční č.p. 718, 742 85 Vřesina u Bílovce

MUDr. Pavel Doruška, nar. 3.6.1972, Zašová č.p. 836, 756 51 Zašová

Martina Dorušková, nar. 11.7.1975, Zašová č.p. 836, 756 51 Zašová

Jiří Pavlica, nar. 7.9.1971, Zašová č.p. 465, 756 51 Zašová

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Radomíra Pavlicová, nar. 30.7.1970, Zašová č.p. 569, 756 51 Zašová

Ing. Alois Holíš, nar. 31.7.1967, Zašová č.p. 773, 756 51 Zašová

Marie Holíšová, nar. 12.4.1974, Zašová č.p. 773, 756 51 Zašová

Ing. Michal Princ, Ph.D., nar. 25.7.1976, Zašová č.p. 754, 756 51 Zašová

Bc. Lenka Princová, nar. 17.2.1978, Zašová č.p. 754, 756 51 Zašová

Bronislav Martoch, nar. 26.12.1975, Zašová č.p. 207, 756 51 Zašová

Eva Krůpová, nar. 12.4.1941, Zašová č.p. 571, 756 51 Zašová

Margit Hudcová, nar. 5.9.1962, Zašová č.p. 571, 756 51 Zašová

Mgr. Miroslav Čaňo, Ph.D., nar. 6.11.1970, Zašová č.p. 709, 756 51 Zašová

Mgr. Žaneta Čaňová, nar. 15.12.1975, Zašová č.p. 709, 756 51 Zašová

JUDr. Miroslava Hořínková, nar. 17.10.1955, Zašová č.p. 712, 756 51 Zašová

Jan Mikánek, nar. 3.10.1953, Zašová č.p. 337, 756 51 Zašová

Lubomíra Mikánková, nar. 7.7.1954, Zašová č.p. 337, 756 51 Zašová

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor ekonomický, oddělení majetkoprávní, třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1
Dana Škarková, nar. 11.9.1972, Zašová č.p. 113, 756 51 Zašová
Ing. Tomáš Rösner, nar. 16.12.1980, Zašová č.p. 851, 756 51 Zašová
MUDr. Marta Rösnerová, nar. 24.9.1982, Zašová č.p. 851, 756 51 Zašová
Josef Hrdina, nar. 29.4.1973, Kardinála Bauera č.p. 1577, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Petr Polách, nar. 16.5.1983, Zašová č.p. 824, 756 51 Zašová
Ondřej Zátopek, nar. 5.1.1988, Zašová č.p. 857, 756 51 Zašová
Renáta Zátopková, nar. 20.11.1991, Zašová č.p. 857, 756 51 Zašová
Tomáš Polách, nar. 22.9.1983, Zašová č.p. 822, 756 51 Zašová
Jana Olšová, nar. 26.3.1987, Zašová č.p. 580, 756 51 Zašová
Dagmar Machciníková, nar. 1.11.1982, Zašová č.p. 848, 756 51 Zašová
Marta Bumbalová, nar. 8.8.1973, Zašová č.p. 815, 756 51 Zašová
Mgr. Jan Mikolajek, nar. 9.1.1986, Zašová č.p. 821, 756 51 Zašová
ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Ing. Richard Gajda, nar. 6.9.1964, Zašová č.p. 698, 756 51 Zašová
Ing. Stanislav Gajda, nar. 13.9.1965, Zašová č.p. 257, 756 51 Zašová
Jaroslava Gajdová, nar. 23.10.1940, Zašová č.p. 257, 756 51 Zašová
Miroslav Košárek, nar. 11.8.1974, Zašová č.p. 758, 756 51 Zašová
Martin Matušinec, nar. 10.4.1981, Husova č.p. 1164, 757 01 Valašské Meziříčí 1
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení uvedení v § 182 písm. d) stavebního zákona (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno) – doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2, 6, 7, 8/1, 14, 15, 16, 17, 19/6, 19/10, 26, 34/13, 42, 49/2, 49/6, 49/19, 49/21, 50/2, 65, 73/1, 73/2, 73/3, 82, 83, 87/1, 87/2, 89/1, 92, 94, 96, 97, 98, 101, 105, 107, 109, 112/1, 113/1, 119/2, 120/2, 127, 129/1, 158, 160/1, 162/1, 162/3, 166/4, 168, 169/2, 170/4, 172, 174/1, 177/2, 178, 186, 253/2, 285/1, 325, 328, 331/1, 342, 343/1, 345/3, 350, 354, 358/1, 364/1, 373, 374/1, 383, 402, 445, 446, 450, 451/1, 451/4, 457, 462, 464, 466, 469/1, 471, 474, 496, 497, 545, 610, 611/1, 612, 731/2, 734, 740, 746, 749/2, 752/1, 752/3, 757, 808/1, 809, 818, 821, 827, 830/4, 830/5, 875, 876, 877/1, 880/1, 907, 912, 916/5, 935/4, 937/1, 940, 941, 1235, 1246, 1248, 1253, 1254, 1265, 1270/4, 1270/5, 1273/3, 1274, 1281, 1287, 1301/1, 1302, 1330/1, 1330/2, 1334/1, 1359/1, 1360, 1361/1, 1361/6, 1366/2, 1379, 1380/6, 1380/10, 1380/23, 1382/1, 1385, 1386, 1388/1, 1389, 1396, 1397/2, 1397/4, 1399/1, 1399/2, 1403, 1405/1, 1405/2, 1412/2, 1412/7, 1412/14, 1506/37, 1506/45, 1518/9, 1518/11, 1520/1, 1522/4, 1523/1, 1523/2, 1524/6, 1527/8, 1533/4, 1533/5, 1533/17, 1533/19, 1533/20, 1533/22, 1533/26, 1533/27, 1533/28, 1533/29, 1533/30, 1533/31, 1533/37, 1533/38, 1533/39, 1533/40, 1533/46, 1533/73, 1533/80, 1533/93, 1533/95, 1535/2, 1538/7, 1538/14, 1538/20, 1538/43, 1538/51, 1538/58, 1538/65, 1538/94, 1784/1, 1785/3, 1785/6, 1785/9, 1785/13, 1785/16, 1785/17, 1785/31, 1785/33, 1832/3, 1832/10, 1832/12, 1832/15, 1832/16, 1832/17, 1832/19, 1832/20, 1832/21, 1832/24, 1832/28, 2137/10, 2137/11, 2137/76, 2137/77, 2137/83, 2137/87, 2206/9, 2206/15, 2206/22, 2206/23, 2207/6, 2208/21, 2208/23, 2208/28, 2208/29, 2208/30, 2208/32, 2208/33, 2208/34, 2208/37, 2208/39, 2210/12, 2218/1, 2219/1, 2220/11, 2220/12, 2220/14, 2220/16, 2220/17, 2220/22, 2220/23, 2221/1, 2221/8, 3000, 3002, 3003, 3013/9, 3023, 3024/6, 3024/7, 3024/10, 3024/15, 3024/22, 3024/23, 3024/27, 3026, 3027, 3030, 3036/7, 3036/8, 3036/10, 3037, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3049, 3056, 3057, 3060, 3071, 3090, 3141, 3151, 3289, 3325, 3336, 3338, 3369, 3381, 3386, 3388, 3392, 3394, 3414, 3417, 3434, 3437, 3447, 3448, 3642, 3749, 3757/2, 3816, 4374, 4375, 4451, 5066 v katastrálním území Zašová

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zašová č.p. 44, č.p. 189, č.p. 207, č.p. 195, č.p. 665, č.p. 782, č.p. 54, č.p. 212, č.p. 357, č.p. 266, č.p. 284, č.p. 326, č.p. 238, č.p. 495, č.p. 152, č.p. 202, č.p. 337, č.p. 77, č.p. 79, č.p. 316, č.p. 235, č.p. 36,

č.p. 30, č.p. 245, č.p. 18, č.p. 180, č.p. 450, č.p. 449, č.p. 480, č.p. 477, č.p. 27, č.p. 845, č.p. 489, č.p. 38, č.p. 557, č.p. 309, č.p. 758, č.p. 749, č.p. 851, č.p. 709 a č.p. 712