

Odbor Krajský stavební úřad
Oddělení stavebního řádu

dle rozdělovníku

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
10.03.2026	JUDr. Morávková Jana	KUZL 27119/2026	KUSP 8279/2025 KSÚ-Mor

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

USNESENÍ o přerušení odvolacího řízení

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor Krajský stavební úřad, jako příslušný odvolací správní orgán

p ř e r u š u j e

podle ust. § 64 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), řízení zahájené podáním žádosti o dodatečné povolení stavby

VÝROBNÍ AREÁL "HaCase s.r.o.":

na pozemku parc. č. 3907, 3922, 3926, 3930, 5095/3, 5095/4 v katastrálním území Zašová (dále jen "stavba") a to **do dne 30.06.2026**.

Stavebníkem je HaCase s.r.o., IČO 27832236, Zašová 817, 756 51 Zašová, kterou zastupuje Mgr. Tomáš Hrstka, IČO 07933096, 17. listopadu 238, 530 02 Pardubice (dále též jen "žadatel" nebo „stavebník“).

Odůvodnění:

Všechny níže uvedené pozemky se nachází v katastrálním území Zašová, tedy tato skutečnost nebude dále zmiňována.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor Krajský stavební úřad (dále jen „odvolací správní orgán“) obdržel dne 23.01.2025 správní spis k odvoláním více odvolatelů (dále též jen „odvolatelé“), proti rozhodnutí Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“) vydanému dne 11.11.2024 pod č. j. MeUVM 123116/2024, spis. zn. SŘ/121686/2022/Hor, kterým stavební úřad rozhodl o dodatečném povolení stavby. Odvolací řízení bylo opakovaně doplňováno o nové podklady, přičemž poté, co odvolací správní orgán naposledy dokumentem ze dne 12.01.2026 č. j. KUZL 2831/2026 umožnil účastníkům řízení seznámit se s podklady pro rozhodnutí, popř. se k nim

vyjádřit, obdržel přípis žadatele, který se k řízení a jeho dokladům vyjádřil a současně požádal odvolací správní orgán o přerušení tohoto řízení.

Ve výše uvedeném přípisu žadatel uvedl, že podal novou žádost o povolení připojení pozemní komunikace či sousední nemovitosti k místní komunikaci (pozemek parc. č. 5095/3 k místní komunikaci parc. č. 1981). Dále bylo ve vyjádření popsáno, že dne 12.11.2025 proběhlo ústní jednání, na němž se jednotliví přítomní účastníci (dotčení vlastníci sousedních nemovitostí a nynější účastník řízení, tj. společnost HaCase s.r.o.) dohodli na sepsání smlouvy o spolupráci ohledně přístupu k projednávané nemovitosti (výrobního areálu společnosti HaCase s.r.o.). Dále žadatel uvedl, že s ohledem na probíhající jednání s dotčenými vlastníky sousedních nemovitostí bylo řízení o „*povolení připojení pozemní komunikace či sousední nemovitosti k místní komunikaci pozemek parcelní číslo 5095/3 v katastrálním území Zašová k místní komunikaci parcelní číslo 1981 v katastrálním území Zašová*“ vedené před Městským úřadem Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend, pod sp. zn. MěÚVM 075776/2025/19, na základě usnesení ze dne 03.02.2026, č. j. MěÚVM 018270/2026, přerušeno. Vzhledem k tomu, že v tuto dobu dle žadatele probíhá jednání o uzavření smlouvy o spolupráci s vlastníky dotčených nemovitostí, požádal tímto přípisem žadatel odvolací správní orgán, aby řízení o odvolání vedené pod sp. zn. KUSP 8279/2025 KSÚ-Mor, přerušil, a to ve smyslu ust. § 64 odst. 1 písm. c), příp. ust. § 64 odst. 2 správního řádu, a to na dobu nezbytně nutnou, tj. do doby uzavření smlouvy o spolupráci s vlastníky dotčených nemovitostí, příp. zjištění jiného závěru jednání s těmito vlastníky, o čemž bude žadatel odvolací správní orgán (stejně tak, jako Městský úřad Valašského Meziříčí, odbor dopravně správních agend), bezodkladně informovat. Uzavření dohody by dle žadatele vedlo k bezodkladnému zpětvzetí odvolání v nyní projednávané věci, a proto je dle jeho žádosti vhodné řízení přerušit a vyčkat na případnou dohodu mezi účastníky řízení.

Odvolací správní orgán žádost posoudil s použitím ust. § 64 odst. 2 správního řádu, dle kterého *v řízení o žádosti přeruší správní orgán řízení na požádání žadatele; jestliže je žadatelů více, může tak učinit jen za podmínky, že s přerušením souhlasí všichni.*

Dle ust. § 64 odst. 4 správního řádu řízení lze přerušit na dobu nezbytně nutnou. Při postupu podle odstavců 2 a 3 správní orgán při určení doby přerušeni přihlíží k návrhu účastníka.

Správní orgán posoudil, zda jsou v dané věci dány okolnosti bránící přerušení řízení. Z provedeného posouzení nevyplývá, že by přerušení řízení bylo v rozporu s důležitým veřejným zájmem, ani že by přerušení mohlo ohrozit účel řízení či práva dalších účastníků. Účastník ve své žádosti uvedl, že řízení navrhuje přerušit z důvodu potenciální dohody s dotčenými účastníky řízení související s odvolacími námítkami týkajícími se připojení dodatečně povolované stavby na místní komunikaci. Správní orgán posoudil tuto žádost stavebníka jako odůvodněnou a relevantní k možnostem účastníka řádně uplatnit svá procesní práva. V případě žádosti o přerušení řízení dle ust. § 64 odst. 2 správního řádu správní orgán řízení přerušit musí, neboť důvod zde obsažený je projevem dispoziční zásady, tedy volnosti žadatele disponovat s předmětem řízení.

Odvolací správní orgán pokud jde o dobu přerušeni řízení přihlédl k návrhu žadatele, který však dobu přerušeni navázal na v budoucnu nejistou skutečnost (*do doby uzavření smlouvy o spolupráci s vlastníky dotčených nemovitostí, příp. zjištění jiného závěru jednání s těmito vlastníky*), přičemž rozhodl přerušit řízení na konkrétní dobu do 30.06.2026. Žadatel má sice dle ust. § 64 odst. 2 správního řádu nárok na to, aby řízení bylo přerušeno, nemá však nárok na to, aby bylo přerušeno na jakoukoliv dobu, kterou by požadoval. Dobu, po kterou bude řízení o žádosti o dodatečné povolení stavby přerušeno, o délce více než 3 měsíce posoudil odvolací správní orgán za přiměřenou pro účely zjištění, zda žadatelem zmíněné dohody s účastníky řízení, resp. odvolateli lze vůbec dosáhnout.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj, odboru územně a stavebně správnímu III, **podáním učiněným u Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru Krajský stavební úřad**. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí/usnesení směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí/usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí/usnesení napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

JUDr. Jana Morávková
právník odboru Krajský stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 11.03.2026

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 1, § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 109 písm. a) – d) stavebního zákona a odvolatelé – doručováno do vlastních rukou:

Mgr. Tomáš Hrstka, IDDS: zip6ich
zastoupení pro: HaCase s.r.o., Zašová č.p. 817, 756 51 Zašová

Robert Daněk, Havlíčkova č.p. 1177, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Mgr. Taťána Laktišová, IDDS: khfe8fv

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Obec Zašová, IDDS: fdzbaew

STÖRI MANTEL, s.r.o., IDDS: 4hq8jyz

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

NY legal s.r.o., IDDS: pd3khij

Václav Hanáček, Zašová č.p. 332, 756 51 Zašová

Petr Kučera, IDDS: 6jkt9d

Miroslav Jaroň, Zašová č.p. 319, 756 51 Zašová

Radka Jaroňová, Zašová č.p. 319, 756 51 Zašová

Petr Knápek, Zašová č.p. 347, 756 51 Zašová

Milan Kovář, Zašová č.p. 312, 756 51 Zašová

Petra Křenková Jánská, IDDS: m27pnyw

Radek Pobořil, IDDS: xq4iydj

Jindřiška Pobořilová, Zašová č.p. 320, 756 51 Zašová

Pavel Röhrer, Zašová č.p. 478, 756 51 Zašová

Lenka Sedláčková, DiS., Zašová č.p. 354, 756 51 Zašová

Miroslava Špůrková, Zašová č.p. 351, 756 51 Zašová

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 109 písm. e) a f) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1945, 1947, 1949, 1951, 1953, 1956, 1957/5, 1958/5, 1958/6, 1958/7, 1959, 1961, 1963, 1965, 1967, 1969, 1971, 1973, 1975/1, 1975/2, 1977/1, 1979/1, 1982, 1984, 1987, 1989, 1994/2, 1995, 1999/1, 1999/2, 2001, 2002/6, 2002/7, 2004/80, 2004/81, 2004/130, 2004/131, 2004/132, 2010, 2011/5, 2011/6, 2011/7, 2011/8, 2012/9, parc. č. 1943/2, 1944, 1946, 1948, 1950, 1952, 1954/1, 1957/1, 1957/2, 1957/4, 1957/6, 1957/7, 1958/1, 1958/2, 1958/3, 1958/4, 1958/8, 1960, 1962, 1964, 1966, 1968, 1970, 1972, 1974, 1976, 1977/2, 1977/3, 1978, 1979/2, 1981, 1983/1, 1983/2, 1985, 1986/2, 1988, 1990/1, 1990/2, 1991, 1992/1, 1992/3, 1994/1, 1996, 1997, 1998, 2000/1, 2000/2, 2000/3, 2002/5, 2004/34, 2004/35, 2004/37, 2004/78, 2004/79, 2004/85, 2004/88, 2004/136, 2004/139, 2004/150, 2004/171, 2004/174, 2011/1, 2011/3, 2012/1, 2012/2, 2049/1, 2049/9, 2050/2, 2211/1, 3767, 3903, 3904, 3906, 3910/1, 3910/2, 3911, 3916, 3918, 3933, 3934, 3947, 3948, 3949/1, 3949/2, 3949/3, 3950/1, 3950/3, 3950/4, 3950/5, 3950/6, 3950/7, 3950/9, 3950/10, 3950/11, 3958, 3963, 3966, 5068, 5085, 5086, 5087, 5088, 5093 v katastrálním území Zašová

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zašová č.p. 55, č.p. 31, č.p. 381, č.p. 109, č.p. 394, č.p. 373, č.p. 837, č.p. 764, č.p. 781, č.p. 347, č.p. 344, č.p. 329, č.p. 332, č.p. 354, č.p. 351, č.p. 322, č.p. 321, č.p. 320, č.p. 319, č.p. 478, č.p. 298, č.p. 331, č.p. 341, č.p. 312, č.p. 695, č.p. 183, č.p. 411, č.p. 832, č.p. 302, č.p. 669, č.p. 677, č.p. 678, č.p. 817, č.p. 794, č.p. 170, č.p. 867, č.p. 858, č.p. 869 a č.p. 826

Na vědomí – k vyvěšení a o zveřejnění umožňující dálkový přístup

Krajský úřad Zlínského úřadu – el. úřední deska

Obecní úřad Zašová, IDDS: fdzbaew

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje a Obecního úřadu Zašová a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Zlínského kraje. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.